CONTRATO C-005-de 2022

“ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR EL ESTADO ACTUAL Y DIAGNÓSTICO DE LA OBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CR.12 # 12-41/49, Y LA PRESENTACIÓN DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITAN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS NECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEN PARTE DEL PRESENTE.”

PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA

INFORME MENSUAL No. 2

(AGOSTO 21 DE 2022 – SEPTIEMBRE 21 DE 2022)

TABLA DE CONTENIDO

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 4
1.1. LOCALIZACIÓN 4
2. ALCANCE DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS 5
3. DATOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 7
4. DATOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 8
5. ESTADO LEGAL DE LOS CONTRATOS 9
5.1. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 9
5.2. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 9
6. SEGUIMIENTO DE EJECUCIÓN FÍSICA 10
6.1. Seguimiento y control de cronograma 10
6.2. Avance Físico 18
6.3. Avance Financiero 20
6.3.1. Avance Financiero Contrato Consultoría C-005-2022 20
6.3.2. Avance Financiero Contrato Interventoría AO-024-2022 21
7. ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO POR SEMANA 22
7.1. Actividades del 22 de agosto de 2022 al 2 de septiembre de 2022 22
7.2. Actividades del 05 de septiembre de 2022 al 16 de septiembre de 2022 23
7.3. Actividades del 19 de septiembre de 2022 al 21 de septiembre de 2022 24
8. COMPONENTE AMBIENTAL 25
9. COMITES DE SEGUIMIENTO 26
10. CORRESPONDENCIA 27
10.1. Relación de correspondencia recibida por parte del consultor 27
10.2. Relación de correspondencia recibida por parte de Interventoría 28
10.3. Relación de correspondencia enviada por parte de Supervisión 29
11. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 31

INTRODUCCIÓN

La Nación – Consejo Superior de Judicatura – Dirección Seccional de Administración Judicial de Cúcuta, mediante concurso de méritos abiertos No. CM-01-2022, cuyo objeto es: "ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR EL ESTADO ACTUAL Y DIAGNÓSTICO DE LA OBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CR.12 # 12-41/49, Y LA PRESENTACIÓN DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITAN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS NECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEN PARTE DEL PRESENTE", suscribió el contrato de prestación de servicios No. C-005-2022 adjudicado a la empresa denominada GEDIC INGENIERIA S.A.S. por un valor de Ciento Cuarenta y Un Millones Quinientos Mil Pesos M/cte ($141.500.000,00) incluido IVA y un plazo de tres meses.

Y mediante la Invitación Publica No. 036-2022, suscribe la aceptación de oferta de interventoría No. AO-024-2022, con el señor LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES en la cual corresponde a: " LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO C-005 DE 2022; CUYO OBJETO ES LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR EL ESTADO ACTUAL Y DIAGNÓSTICO DE LA OBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CARRERA 12 NO. 12-41/49, Y LA PRESENTACIÓN DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITAN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS NECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEN PARTE DEL PRESENTE", con un valor de Veinte Millones Trescientos Cuarenta y Ocho Mil Pesos M/cte ($20.348.00,00).

El presente informe recopila las diferentes actividades ejecutadas por el contratista de Consultoría y por la Interventoría durante los periodos comprendidos entre el **21 de agosto de 2022 al 21 de septiembre de 2022.**

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

1.1. LOCALIZACIÓN

El proyecto de intervención objeto del contrato se localiza en la dirección Carrera 12 # 12-41/49 en el municipio de Ocaña. Departamento de Norte de Santander.



Imagen 1 - Localización Proyecto - Fuente: Google Earth

2. ALCANCE DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS

El alcance del proyecto contempla la realización de estudios técnicos que conlleven a precisar el estado actual y diagnóstico de la obra de reforzamiento estructural, realizada al edificio del Palacio de Justicia de Ocaña, ubicado en la carrera 12 No. 12-41/49, y la presentación de las recomendaciones y acciones que permitan continuar con las obras necesarias para la terminación y puesta en funcionamiento del edificio.

Para la ejecución de los trabajos en el presupuesto de contrato de consultoría, se incluye el siguiente capítulo:

I. ESTUDIOS TECNICOS

1. DIRECCIÓN DEL PROYECTO: encargado de la planificación, coordinación del equipo de trabajo y supervisión del proyecto teniendo en cuenta los requerimientos exigidos por ley.

2. COMPONENTE GEOTÉCNICO: evaluar el estudio de suelos entregado donde deberá contener la información geológica y geotécnica, y se revisarán las conclusiones y recomendaciones de la cimentación. Estos estudios deben cumplir con la Norma de construcción vigente correspondiente al Título H de la Norma Sismorresistente NSR-10. Adicionalmente deberá entregar un documento que contiene los ensayos de laboratorio realizados al suelo en el lote donde se contemplan lineamientos y recomendaciones para la realización de las estructuras a desarrollar.

3. COMPONENTE ESTRUCTURAL: entregara planos y documentos relacionados a los diseños estructurales de las ampliaciones y/o adecuaciones a realizar, detalles estructurales, memorias de cálculo, u otros documentos correspondientes al funcionamiento estructural del proyecto planteado.

4. PATOLOGÍA EDIFICACIÓN EXISTENTE Y VULNERABILIDAD ESTRUCTURAL: analizar las fallas o daños existentes en la estructura y definirá las posibles causas determinando si se debe a deficiencias del diseño, a los materiales utilizados en la construcción, cambios de diseño sin consulta previas o agentes ambientales externos; concluyendo el diagnóstico del estado actual de la estructura y generando las pautas previas para la realización del estudio de vulnerabilidad. Basados en el estudio de los materiales según los ensayos realizados en la inspección de la estructura existente, se encargará de evaluar la vulnerabilidad actual de la estructura, cuantificando la amenaza o peligro sísmico existente, calificando la capacidad de respuesta y determinando la metodología para el mejoramiento de la misma.

5. COMPONENTE HIDROSANITARIO, AGUAS LLUVIAS Y RED CONTRAINCENDIOS: Entregara planos y documentos relacionados a los diseños hidráulicos, sanitarios, aguas lluvias y red contraincendios de las ampliaciones y/o adecuaciones a realizar, como planos de diseño, memorias de cálculo, detalles constructivos u otros documentos correspondientes al componente hidrosanitario, para la realización de este componente es necesario contar con un ingeniero hidráulico con experiencia relacionada, de acuerdo con la norma NTC1500 (Código Colombiano de Fontanería) y RAS 2000 (Resolución 0330 de 2017).

6. COMPONENTE ARQUITECTÓNICO: Entregara planos y documentos relacionados a los diseños arquitectónicos de las ampliaciones y/o adecuaciones a realizar, detalles de diseño, memorias de diseño, u otros documentos correspondientes al funcionamiento espacial y programático de la edificación a desarrollar, para la realización de este componente es necesario contar con un profesional en arquitectura con experiencia para consolidar el proyecto.

7. Presupuesto detallado por ítems de las actividades u obras, memoria de cálculo de cantidades de obra, análisis de precios unitarios, cotizaciones, programación de obra y especificaciones técnicas por actividad presupuestada.

8. COMPONENTE ELÉCTRICO, ILUMINACIÓN, AIRE ACONDICIONADO, VOZ Y DATOS: entregara planos y documentos relacionados a los diseños eléctricos, iluminación, aire acondicionado, voz y datos de las ampliaciones y/o adecuaciones a realizar como planos de diseño, memorias de cálculo, detalles constructivos u otros documentos correspondientes al componente eléctrico, para la realización de este componente es necesario contar con un ingeniero eléctrico con experiencia relacionada, de acuerdo a la normativa vigente cumpliendo los requerimientos establecidos por RETIE y RETILAP para el proyecto.

9. SONDEOS Y LABORATORIOS.

3. DATOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA

DATOS CONTRATO CONSULTORIA	
CONTRATANTE	LA NACIÓN-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA-DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL CÚCUTA
CONTRATO No	C-005-2022
MODALIDAD DE SELECCIÓN	CONCURSO DE MERITOS ABIERTOS
PROCESO DE CONTRATACIÓN No.	CM-01-2022
OBJETO	LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR EL ESTADO ACTUAL Y DIAGNÓSTICO DE LA OBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CARRERA 12 NO. 12-41/49, Y LA PRESENTACIÓN DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITAN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS NECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEN PARTE DEL PRESENTE.
LOCALIZACIÓN	PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA
VALOR	CIENTO CUARENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE. ($ 141.500.000,00)
PLAZO	TRES (3) MESES
FECHA DE INICIO	21 DE JULIO DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN	21 DE OCTUBRE DE 2022
CONTRATISTA	GEDIC INGENIERIA S.A.S
NIT O CC	900.427.227-3
REPRESENTANTE LEGAL	FABIAN ALBERTO AGUDELO SILVA
DIRECTOR CONSULTORÍA	FABIAN ALBERTO AGUDELO SILVA
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	CARLOS NEFTALÍ BENAVIDES CUADROS
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	FABIAN ALBERTO AGUDELO SILVA
ESPECIALISTA EN PATOLOGIA	LUIS FERNANDO CORREA JAIME
ESPECIALISTA EN HIDRAULICA	MARIA EUGENIA BEJARANO BARRERA
ARQUITECTO	JUAN PABLO ESPINOSA GAMBA
INGENIERO ELÉCTRICO	LUIS RICARDO GRANADOS ALARCON
ESPECIALISTA EN PRESUPUESTOS	CAMILO ARTURO TORRES ALVAREZ

4. DATOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

DATOS CONTRATO INTERVENTORIA	
CONTRATANTE	LA NACIÓN-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA-DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL CÚCUTA
CONTRATO No	AO-024-2022
MODALIDAD DE SELECCIÓN	MINIMA CUANTIA
PROCESO DE CONTRATACIÓN No.	IP-036-2022
OBJETO	LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO C-005 DE 2022; CUYO OBJETO ES LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR EL ESTADO ACTUAL Y DIAGNÓSTICO DE LA OBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CARRERA 12 NO. 12-41/49, Y LA PRESENTACIÓN DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITAN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS NECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEN PARTE DEL PRESENTE
LOCALIZACIÓN	PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA
VALOR	VEINTE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE. ($ 20.348.000,00)
PLAZO	TRES (3) MESES
FECHA DE INICIO	21 DE JULIO DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN	21 DE OCTUBRE DE 2022
CONTRATISTA	LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES
NIT O CC	87.940.754
DIRECTOR INTERVENTORIA	MAURICIO PARRA BENVIDES
RESIDENTE INTERVENTORIA	DAVID MAURICIO ROSERO ALVAREZ
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	CARLOS ANDRES VALLEJO MARTINEZ
ESPECIALISTA EN HIDRAULICA	JULIO LEANDRO GARZON ALFONSO
ARQUITECTA	ORIANA DÍAZ SANCLEMENTE
INGENIERO ELÉCTRICO	HAYNER EDMUNDO ORTIZ MORA
ESPECIALISTA EN PRESUPUESTOS	FREDY LEONARDO ACEVEDO MONROY

5. ESTADO LEGAL DE LOS CONTRATOS

El presente capitulo reseña el estado actual de las pólizas de los contratos C-005-2022 y AO-024-2022, las cuales a la fecha se encuentran vigentes y aprobadas por la entidad contratante.

5.1. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE CONSULTORIA

GARANTIAS CONTRATO CONSULTORIA No C-005-2022			
Póliza de Cumplimiento	875-47-994000010632		
Póliza de Reps. Civil Extracontractual	875-74-994000015039		
Expedida por:	ASEGURADORA SOLIDARIA		
Fecha de expedición	JUNIO 22 DE 2022		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	Fecha Inicial	**Fecha Final**	
Cumplimiento de Contrato	17/06/2022	17/12/2022	$ 14.150.000,00
Pago Salarios, Prestaciones Sociales	17/06/2022	17/06/20255	$ 14.150.000,00
Calidad del servicio	17/09/2022	17/06/2027	$ 14.150.000,00
Responsabilidad Civil	17/06/2022	17/09/2022	$ 200.000.000,00

5.2. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

GARANTIAS CONTRATO INTERVENTORIA No AO-024-2022			
Póliza de Cumplimiento	14-46-101075562		
Expedida por:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
Fecha de expedición	JULIO 15 DE 2022		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	Fecha Inicial	**Fecha Final**	
Cumplimiento de Contrato	13/07/2022	26/04/2023	$ 2.034.800,00
Pago Salarios, Prestaciones Sociales	13/07/2022	26/10/2025	$ 2.034.800,00
Calidad del servicio	13/07/2022	26/10/2025	$ 2.034.800,00

6. SEGUIMIENTO DE EJECUCIÓN FÍSICA

6.1. Seguimiento y control de cronograma

Se muestra el cronograma aprobado por la Interventoría. Se evidencian las actividades programadas y ejecutadas en el segundo mes.

VERSION	ENTREGA/FECHA	COMENTARIO
Versión 1	G-22173-CM006-22 del 03/08/2022	La interventoría da aprobación según comunicación IP-036-2022-Int-009 del 07/08/2022

WBS	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish	% Complete
0	G-22173: PALACIO DE JUSTICIO DE OCAÑA	82.33 days?	Thu 21/07/22	Fri 4/11/22	46%
1	PRELIMINARES	26.66 days?	Thu 21/07/22	Thu 25/08/22	94%
1.1	RECOPILACIÓN DE LA INFORMACIÓN BASE	9.71 days?	Thu 21/07/22	Tue 2/08/22	100%
1.1.1	Información de entrada - Levantamiento en campo	9.71 days?	Thu 21/07/22	Tue 2/08/22	100%
1.1.1.1	Solicitar la información de entrada del edificio Palacio de Justicia Ocaña	0 days	Thu 28/07/22	Thu 28/07/22	100%
1.1.1.2	Entrega de información del proyecto por parte del Contratante	0 days	Mon 1/08/22	Mon 1/08/22	100%
1.1.1.3	Estudiar y evaluar la información recibida	0.32 days?	Mon 1/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.1.1.4	Realizar Visita de reconocimiento de campo con interventoría, entidad contratante	1.2 days?	Thu 21/07/22	Fri 22/07/22	100%
1.1.1.5	Realizar informe de diagnóstico de la información existente y visita de campo	0.14 days	Tue 2/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.1.1.6	Realizar levantamiento en campo (Arquitectónico, eléctrico, estructura)	0.5 days?	Tue 2/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.1.1.7	Presentar a Interventoría y rama Judicial Consejo Superior de la judicatura informe de diagnóstico de la información existente	0 days	Tue 2/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.2	GEOTECNIA	16.97 days?	Tue 2/08/22	Wed 24/08/22	98%
1.2.1	Exploración Geotécnica	3.13 days?	Tue 2/08/22	Fri 5/08/22	100%
1.2.1.1	Validar y coordinar con interventoría La localización de los sondeos	0.38 days?	Tue 2/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.2.1.2	Ingresar a la edificación y realizar exploración de suelos - sondeos	2.75 days?	Tue 2/08/22	Fri 5/08/22	100%

1.2.2	Ensayos de Laboratorio	10.75 days	Fri 5/08/22	Sat 20/08/22	100%
1.2.2.1	Realizar ensayos de laboratorio	10.75 days	Fri 5/08/22	Sat 20/08/22	100%
1.2.3	Informe Estudio de Suelos	16.75 days?	Tue 2/08/22	Wed 24/08/22	96%
1.2.3.1	Estudiar y clasificar la información de la exploración y laboratorio	2.88 days	Tue 2/08/22	Fri 5/08/22	100%
1.2.3.2	Realizar cálculos y diseños	3.88 days	Fri 5/08/22	Wed 10/08/22	100%
1.2.3.3	Realizar informe de estudio de suelos	2.5 days	Wed 10/08/22	Sat 13/08/22	90%
1.2.3.4	Entrega de informe de estudio de suelos	0 days	Sat 13/08/22	Sat 13/08/22	100%
1.2.3.5	Revisión de informe de estudio de suelos por Interventoría y emisión de observaciones	0 days	Thu 18/08/22	Thu 18/08/22	100%
1.2.3.6	Realizar Subsanación de observaciones de informe de estudio de suelos emitido por Interventoría	1.5 days?	Thu 18/08/22	Sat 20/08/22	90%
1.2.3.7	Entrega de informe de estudio de suelos para aprobación interventoría	0 days?	Sat 20/08/22	Sat 20/08/22	0%
1.2.3.8	Aprobación de informe de estudio de suelos por Interventoría	0 days?	Wed 24/08/22	Wed 24/08/22	0%
1.3	PATOLOGIA	16.95 days?	Tue 2/08/22	Thu 25/08/22	83%
1.3.1	Ensayos destructivos y no destructivos en sitio	3.32 days?	Tue 2/08/22	Sat 6/08/22	91%
1.3.1.1	Determinar tipo y localización de ensayos con interventoría	0.19 days?	Tue 2/08/22	Wed 3/08/22	100%
1.3.1.2	Realizar ensayos de patología en elementos estructurales	3.13 days?	Wed 3/08/22	Sat 6/08/22	90%
1.3.2	Ensayos de laboratorio e informe de patología	13.63 days?	Sat 6/08/22	Thu 25/08/22	80%
1.3.2.1	Estudiar y clasificar la información de la exploración y laboratorio	1.38 days?	Sat 6/08/22	Tue 9/08/22	100%
1.3.2.2	Realizar cálculos y diseños	2 days?	Tue 9/08/22	Thu 11/08/22	100%
1.3.2.3	Realizar informe de patología	0.75 days?	Thu 11/08/22	Thu 11/08/22	100%
1.3.2.4	Entrega de informe de patología	2 days?	Thu 11/08/22	Tue 16/08/22	100%
1.3.2.5	Revisión de informe de patología por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Fri 19/08/22	Fri 19/08/22	0%
1.3.2.6	Realizar Subsanación de observaciones de informe de patología emitido por Interventoría	1.5 days?	Fri 19/08/22	Mon 22/08/22	0%
1.3.2.7	Entrega de informe de patología para aprobación interventoría	0 days?	Mon 22/08/22	Mon 22/08/22	0%
1.3.2.8	Aprobación de informe de patología por Interventoría	0 days?	Thu 25/08/22	Thu 25/08/22	0%
2	ANALISIS DE VULNERABILIDAD SISMICA Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	45.28 days?	Wed 10/08/22	Sat 8/10/22	24%
2.1	ESTUDIO DE VULNERABILIDAD SISMICA	25.41 days?	Wed	Tue	93%

			10/08/22	13/09/22	
2.1.1	Informe de Resultados	25.41 days?	Wed 10/08/22	Tue 13/09/22	93%
2.1.1.1	Estudiar y evaluar informe de suelos, patología e información base	0.67 days?	Wed 10/08/22	Thu 11/08/22	50%
2.1.1.2	Estudiar Anteproyecto Arquitectónico	0.75 days?	Tue 30/08/22	Wed 31/08/22	100%
2.1.1.3	Realizar revisión y validación de parámetros sísmicos	0.25 days?	Thu 11/08/22	Thu 11/08/22	100%
2.1.1.4	Realizar avalúo de cargas	0.25 days?	Wed 31/08/22	Wed 31/08/22	100%
2.1.1.5	Realizar modelo matemático en software estructural	0.75 days?	Wed 31/08/22	Thu 1/09/22	100%
2.1.1.6	Realizar análisis sísmico y validar parámetros con NSR-10	0.5 days?	Thu 1/09/22	Fri 2/09/22	100%
2.1.1.7	Revisar sobreesfuerzos de elementos estructurales	0.25 days?	Fri 2/09/22	Fri 2/09/22	100%
2.1.1.8	Revisar desplazamientos horizontales del sistema estructural	0.25 days?	Fri 2/09/22	Fri 2/09/22	100%
2.1.1.9	Realizar informe de Vulnerabilidad sísmica	0.88 days?	Fri 2/09/22	Sat 3/09/22	100%
2.1.1.10	Entrega de informe de Vulnerabilidad sísmica	0 days	Sat 3/09/22	Sat 3/09/22	100%
2.1.1.11	Revisión de informe de Vulnerabilidad sísmica por Interventoría y emisión de observaciones	0 days	Wed 7/09/22	Wed 7/09/22	100%
2.1.1.12	Realizar Subsanación de observaciones de informe de Vulnerabilidad sísmica emitido por Interventoría	1.5 days?	Wed 7/09/22	Fri 9/09/22	95%
2.1.1.13	Entrega de informe de Vulnerabilidad sísmica para aprobación interventoría	0 days	Fri 9/09/22	Fri 9/09/22	0%
2.1.1.14	Aprobación de informe de Vulnerabilidad sísmica por Interventoría	0 days	Tue 13/09/22	Tue 13/09/22	0%
2.2	DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	44.36 days?	Thu 11/08/22	Sat 8/10/22	3%
2.2.1	Predimensión Estructural	36.11 days?	Thu 11/08/22	Wed 28/09/22	9%
2.2.1.1	Realizar revisión y validación de parámetros sísmicos	0.13 days?	Thu 11/08/22	Thu 11/08/22	100%
2.2.1.2	Realizar avalúo de cargas	0.25 days?	Thu 11/08/22	Fri 12/08/22	100%
2.2.1.3	Realizar modelo matemático en software estructural	0.5 days?	Fri 12/08/22	Fri 12/08/22	50%
2.2.1.4	Realizar análisis sísmico y validar parámetros con NSR-10	0.5 days?	Fri 12/08/22	Sat 13/08/22	0%
2.2.1.5	Revisar sobreesfuerzos de elementos	0.25 days?	Sat 13/08/22	Sat 13/08/22	0%
2.2.1.6	Dibujar planos de Predimensión estructural	3.63 days?	Tue 13/09/22	Sat 17/09/22	0%
2.2.1.7	Coordinar Predimensión con otras especialidades	1 day?	Sat 17/09/22	Mon 19/09/22	0%
2.2.1.8	Entrega de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural	0 days?	Mon 19/09/22	Mon 19/09/22	0%

2.2.1.9	Revisión de planos de Predimensin de reforzamiento Estructural por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Thu 22/09/22	Thu 22/09/22	0%
2.2.1.10	Realizar Subsanación de observaciones de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural emitido por Interventoría	1 day?	Thu 22/09/22	Fri 23/09/22	0%
2.2.1.11	Entrega de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural para aprobación interventoría	0 days?	Fri 23/09/22	Fri 23/09/22	0%
2.2.1.12	Aprobación de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural por Interventoría	0 days?	Wed 28/09/22	Wed 28/09/22	0%
2.2.2	**Ingeniería de Detalle**	16.25 days?	Sat 17/09/22	Sat 8/10/22	0%
2.2.2.1	Diseñar elementos estructurales de superestructura	6 days?	Sat 17/09/22	Mon 26/09/22	0%
2.2.2.2	Diseñar la cimentación	1.5 days?	Mon 19/09/22	Wed 21/09/22	0%
2.2.2.3	Realizar memorias de cálculo	0.75 days?	Mon 26/09/22	Tue 27/09/22	0%
2.2.2.4	Dibujar planos finales de ingeniería de detalle para construcción	3.25 days?	Mon 26/09/22	Thu 29/09/22	0%
2.2.2.5	Entrega de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural	0 days?	Thu 29/09/22	Thu 29/09/22	0%
2.2.2.6	Revisión de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural por Interventoría y emisión de observaciones	0 days	Tue 4/10/22	Tue 4/10/22	0%
2.2.2.7	Realizar Subsanación de obs. Informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural emitido por Interventoría	1 day?	Tue 4/10/22	Wed 5/10/22	0%
2.2.2.8	Entrega de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural para aprobación interventoría	0 days?	Wed 5/10/22	Wed 5/10/22	0%
2.2.2.9	Aprobación de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural por Interventoría	0 days?	Sat 8/10/22	Sat 8/10/22	0%
3	**DISEÑO ARQUITECTÓNICO**	34.46 days?	Mon 1/08/22	Thu 15/09/22	62%
3.1	**VALIDACION EDIFICIO ACTUAL SEGÚN NORMATIVIDAD**	12.33 days?	Mon 1/08/22	Wed 17/08/22	100%
3.1.1	**Informe de Resultados**	12.33 days?	Mon 1/08/22	Wed 17/08/22	100%
3.1.1.1	Realizar revisión de información existente	0.75 days?	Mon 1/08/22	Tue 2/08/22	100%
3.1.1.2	Levantar información legal , normatividades y reglamentos vigentes	1.83 days?	Mon 1/08/22	Wed 3/08/22	100%
3.1.1.3	Estructurar el programa arquitectónico con interventoría y con entidad contratante.	3.25 days?	Wed 3/08/22	Mon 8/08/22	100%
3.1.1.4	Entrega de programa arquitectónico a interventoría y entidad contratante para aprobación	0 days?	Mon 8/08/22	Mon 8/08/22	100%
3.1.1.5	Revisión de programa arquitectónico por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Thu 11/08/22	Thu 11/08/22	100%
3.1.1.6	Realizar Subsanación de observaciones de programa arquitectónico emitido por Interventoría	1.25 days?	Thu 11/08/22	Fri 12/08/22	100%

3.1.1.7	Entrega de programa arquitectónico para aprobación interventoría	0 days?	Fri 12/08/22	Fri 12/08/22	100%
3.1.1.8	Aprobación de programa arquitectónico por Interventoría y entidad contratante	0 days?	Wed 17/08/22	Wed 17/08/22	100%
3.2	**DISEÑO ARQUITECTÓNICO**	**22.13 days?**	**Wed 17/08/22**	**Thu 15/09/22**	**51%**
3.2.1	**Planos Arquitectónicos**	**19.38 days?**	**Wed 17/08/22**	**Mon 12/09/22**	**64%**
3.2.1.1	Diseñar y Dibujar planos de anteproyecto arquitectónico.	5 days?	Wed 17/08/22	Wed 24/08/22	100%
3.2.1.2	Coordinar anteproyecto arquitectónico con componentes técnicos.	2.5 days?	Wed 17/08/22	Sat 20/08/22	100%
3.2.1.3	Entregar planos de anteproyecto para aprobación por interventoría	0 days?	Sat 20/08/22	Sat 20/08/22	100%
3.2.1.4	Revisión de planos de anteproyecto por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Wed 24/08/22	Wed 24/08/22	100%
3.2.1.5	Realizar Subsanación de observaciones de planos de anteproyecto emitido por Interventoría	1.38 days?	Wed 24/08/22	Fri 26/08/22	100%
2.3.4.5	Entrega de planos de anteproyecto para aprobación interventoría	0 days?	Fri 26/08/22	Fri 26/08/22	100%
3.2.1.7	Aprobación de planos de anteproyecto por Interventoría	0 days?	Tue 30/08/22	Tue 30/08/22	100%
3.2.1.8	Diseñar y Dibujar planos de proyecto arquitectónico	3.75 days?	Tue 30/08/22	Mon 5/09/22	30%
3.2.1.9	Coordinar diseño con componentes técnicos.	1.25 days?	Tue 30/08/22	Thu 1/09/22	30%
3.2.1.10	Entregar planos de proyecto para aprobación por interventoría	1 day?	Thu 1/09/22	Fri 2/09/22	0%
3.2.1.11	Revisión de planos de proyecto por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Tue 6/09/22	Tue 6/09/22	0%
3.2.1.12	Realizar Subsanación de observaciones de planos de proyecto emitido por Interventoría	1.25 days?	Tue 6/09/22	Wed 7/09/22	0%
3.2.1.13	Entrega de planos de proyecto para aprobación interventoría	0 days?	Wed 7/09/22	Wed 7/09/22	0%
3.2.1.14	Aprobación de planos de proyecto por Interventoría	0 days?	Mon 12/09/22	Mon 12/09/22	0%
3.2.2	**Especificaciones**	**10 days?**	**Fri 2/09/22**	**Thu 15/09/22**	**29%**
3.2.2.1	Dibujar detalles arquitectónicos del proyecto	5.38 days?	Fri 2/09/22	Thu 8/09/22	35%
3.2.2.2	Generar las especificaciones técnicas del proyecto	2.38 days?	Fri 2/09/22	Mon 5/09/22	35%
3.2.2.3	Entregar planos con especificaciones de proyecto para aprobación por interventoría	0 days?	Mon 5/09/22	Mon 5/09/22	0%
3.2.2.4	Revisión de planos de proyecto con especificaciones por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Thu 8/09/22	Thu 8/09/22	0%
3.2.2.5	Realizar Subsanación de observaciones de planos con especificaciones de proyecto emitido por Interventoría	1.63 days?	Thu 8/09/22	Mon 12/09/22	0%

3.2.2.6	Entrega de planos de proyecto con especificaciones para aprobación interventoría	0 days?	Mon 12/09/22	Mon 12/09/22	0%
3.2.2.7	Aprobación de planos de proyecto con especificaciones por Interventoría	0 days?	Thu 15/09/22	Thu 15/09/22	0%
4	HIDROSANITARIO	52.33 days?	Mon 1/08/22	Fri 7/10/22	33%
4.1	VALIDACION EDIFICIO ACTUAL SEGÚN NORMATIVIDAD	2.06 days?	Mon 1/08/22	Wed 3/08/22	89%
4.1.1	Informe de Resultados	2.06 days?	Mon 1/08/22	Wed 3/08/22	89%
4.1.1.1	Realizar revisión de información existente	0.75 days?	Mon 1/08/22	Tue 2/08/22	100%
4.1.1.2	Levantar información legal , normatividades y reglamentos vigentes	1.75 days?	Mon 1/08/22	Wed 3/08/22	100%
4.1.1.3	Realizar y entregar informe de resultados a interventoría	0.31 days?	Wed 3/08/22	Wed 3/08/22	0%
4.2	DISEÑO HIDROSANITARIO	26.38 days?	Mon 5/09/22	Fri 7/10/22	22%
4.2.1	Planos de diseño	16.38 days?	Mon 5/09/22	Sat 24/09/22	31%
4.2.1.1	Diseñar y Dibujar planos de proyecto hidrosanitario.	8.13 days?	Mon 5/09/22	Wed 14/09/22	40%
4.2.1.2	Entregar planos Hidrosanitarios para aprobación por interventoría	0 days	Wed 14/09/22	Wed 14/09/22	0%
4.2.1.3	Revisión de planos Hidrosanitarios por Interventoría y emisión de observaciones	0 days	Mon 19/09/22	Mon 19/09/22	0%
4.2.1.4	Realizar Subsanación de observaciones de planos Hidrosanitarios emitido por Interventoría	2.25 days?	Mon 19/09/22	Wed 21/09/22	0%
4.2.1.5	Entrega de planos Hidrosanitarios para aprobación interventoría	0 days	Wed 21/09/22	Wed 21/09/22	0%
4.2.1.6	Aprobación de planos Hidrosanitarios por Interventoría	0 days	Sat 24/09/22	Sat 24/09/22	0%
4.2.2	Informe y memorias de calculo	18.25 days?	Wed 14/09/22	Fri 7/10/22	2%
4.2.2.1	Realizar memorias de cálculo	0.63 days?	Wed 14/09/22	Thu 15/09/22	15%
4.2.2.2	Dibujar planos hidrosanitarios finales para construcción	2.5 days?	Sat 24/09/22	Wed 28/09/22	0%
4.2.2.3	Entrega de planos y memorias hidrosanitarios para aprobación	0 days?	Wed 28/09/22	Wed 28/09/22	0%
4.2.2.4	Revisión de informe y planos hidrosanitarios por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Sat 1/10/22	Sat 1/10/22	0%
4.2.2.5	Realizar Subsanación de obs. informe y planos hidrosanitarios emitido por Interventoría	1.5 days?	Sat 1/10/22	Tue 4/10/22	0%
4.2.2.6	Entrega de informe y planos hidrosanitarios para aprobación interventoría	0 days?	Tue 4/10/22	Tue 4/10/22	0%
4.2.2.7	Aprobación de informe y planos hidrosanitarios por Interventoría	0 days?	Fri 7/10/22	Fri 7/10/22	0%
5	ELECTRICO, VOZ Y DATOS	59.21 days?	Mon 1/08/22	Tue 18/10/22	16%
5.1	VALIDACION EDIFICIO ACTUAL SEGÚN	1.92 days?	Mon	Wed	100%

	NORMATIVIDAD		1/08/22	3/08/22	
5.1.1	Informe de Resultados	1.92 days?	Mon 1/08/22	Wed 3/08/22	100%
5.1.1.1	Realizar revisión de información existente	1 day?	Mon 1/08/22	Tue 2/08/22	100%
5.1.1.2	Levantar información legal , normatividades y reglamentos vigentes	1.5 days?	Mon 1/08/22	Wed 3/08/22	100%
5.1.1.3	Realizar y entregar informe de resultados a interventoría	0.42 days?	Wed 3/08/22	Wed 3/08/22	100%
5.2	DISEÑO ELECTRICO, VOZ Y DATOS	33.25 days?	Mon 5/09/22	Tue 18/10/22	5%
5.2.1	Planos de diseño	20.88 days?	Mon 5/09/22	Fri 30/09/22	7%
5.2.1.1	Diseñar y Dibujar planos de proyecto Eléctrico, voz y datos.	10.75 days?	Mon 5/09/22	Sat 17/09/22	10%
5.2.1.2	Entregar planos Eléctricos, voz y datos para aprobación por interventoría	0 days?	Sat 17/09/22	Sat 17/09/22	0%
5.2.1.3	Revisión de planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Wed 21/09/22	Wed 21/09/22	0%
5.2.1.4	Realizar Subsanación de observaciones de planos Eléctricos, voz y datos emitido por Interventoría	4.13 days?	Wed 21/09/22	Tue 27/09/22	0%
5.2.1.5	Entrega de planos Eléctricos, voz y datos para aprobación interventoría	0 days?	Tue 27/09/22	Tue 27/09/22	0%
5.2.1.6	Aprobación de planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría	0 days?	Fri 30/09/22	Fri 30/09/22	0%
5.2.2	Informe y memorias de calculo	22.5 days?	Sat 17/09/22	Tue 18/10/22	2%
5.2.2.1	Realizar memorias de cálculo	1.63 days?	Sat 17/09/22	Tue 20/09/22	10%
5.2.2.2	Dibujar planos Eléctricos, voz y datos finales para construcción	4.5 days?	Fri 30/09/22	Thu 6/10/22	0%
5.2.2.3	Entrega de planos y memorias Eléctricos, voz y datos para aprobación	0 days?	Thu 6/10/22	Thu 6/10/22	0%
5.2.2.4	Revisión de informe y planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Mon 10/10/22	Mon 10/10/22	0%
5.2.2.5	Realizar Subsanación de obs. informe y planos Eléctricos, voz y datos emitido por Interventoría	1.88 days?	Mon 10/10/22	Wed 12/10/22	0%
5.2.2.6	Entrega de informe y planos Eléctricos, voz y datos para aprobación interventoría	0 days?	Wed 12/10/22	Wed 12/10/22	0%
5.2.2.7	Aprobación de informe y planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría	0 days?	Tue 18/10/22	Tue 18/10/22	0%
6	PRESUPUESTO	19.38 days?	Thu 29/09/22	Tue 25/10/22	2%
6.1	CALCULO DE CANTIDADES	5.13 days?	Thu 29/09/22	Thu 6/10/22	0%
6.1.1	Memoria de calculo de cantidades	5.13 days?	Thu 29/09/22	Thu 6/10/22	0%
6.1.1.1	Calculo de cantidades de todas las especialidades técnicas.	4.38 days?	Thu 29/09/22	Wed 5/10/22	0%
6.1.1.2	Generar informe de cantidades	0.75 days?	Wed 5/10/22	Thu 6/10/22	0%

6.2	PRESUPUESTO	14.25 days?	Thu 6/10/22	Tue 25/10/22	5%
6.2.1	Informe y memorias de calculo	14.25 days?	Thu 6/10/22	Tue 25/10/22	5%
6.2.1.1	Realizar estudio de mercado según cantidades y/o especificaciones técnicas	6.75 days?	Thu 6/10/22	Fri 14/10/22	10%
6.2.1.2	Realizar análisis de precios unitarios APU`S	4 days?	Thu 6/10/22	Tue 11/10/22	0%
6.2.1.3	Realizar presupuesto	2.88 days?	Tue 11/10/22	Fri 14/10/22	0%
6.2.1.4	Entrega de informe de presupuesto	0 days?	Fri 14/10/22	Fri 14/10/22	0%
6.2.1.5	Revisión de informe de presupuesto por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Thu 20/10/22	Thu 20/10/22	0%
6.2.1.6	Realizar Subsanación de obs. informe de presupuesto emitido por Interventoría	1.38 days?	Thu 20/10/22	Fri 21/10/22	0%
6.2.1.7	Entrega de informe de presupuesto para aprobación interventoría	0 days	Fri 21/10/22	Fri 21/10/22	0%
6.2.1.8	Aprobación de informe de presupuesto por Interventoría	0 days	Tue 25/10/22	Tue 25/10/22	0%
6.3	PROGRAMACIÓN	16.1 days?	Thu 29/09/22	Fri 21/10/22	0%
6.3.1	Informe y memorias de calculo	16.1 days?	Thu 29/09/22	Fri 21/10/22	0%
6.3.1.1	Construir Estructura de desglose de Trabajo (EDT-WBS)	1 day?	Thu 29/09/22	Fri 30/09/22	0%
6.3.1.2	Lista de Actividades	1 day?	Fri 30/09/22	Mon 3/10/22	0%
6.3.1.3	Secuenciar actividades	1 day?	Mon 3/10/22	Tue 4/10/22	0%
6.3.1.4	Asignar Recursos a actividades	1.1 days	Tue 4/10/22	Wed 5/10/22	0%
6.3.1.5	Generar Cronograma	1 day?	Wed 5/10/22	Thu 6/10/22	0%
6.3.1.6	Entrega de Programación	1 day?	Thu 6/10/22	Fri 7/10/22	0%
6.3.1.7	Revisión de Entrega de Programación por Interventoría y emisión de observaciones	1 day?	Tue 11/10/22	Wed 12/10/22	0%
6.3.1.8	Realizar Subsanación de obs. Programación emitido por Interventoría	1 day?	Wed 12/10/22	Thu 13/10/22	0%
6.3.1.9	Entrega de Programación para aprobación interventoría	1 day?	Thu 13/10/22	Fri 14/10/22	0%
6.3.1.10	Aprobación de Programación por Interventoría	1 day?	Thu 20/10/22	Fri 21/10/22	0%
7	GERENCIA DEL PROYECTO	82.33 days?	Thu 21/07/22	Fri 4/11/22	54%
7.1	INICIACIÓN	0 days	Thu 21/07/22	Thu 21/07/22	100%
7.1.1	Acta de constitución de proyecto	0 days	Thu 21/07/22	Thu 21/07/22	100%
7.1.1.1	Inicio	0 days	Thu 21/07/22	Thu 21/07/22	100%
7.1.1.2	Firma acta de constitución del proyecto (Acta de inicio)	0 days	Thu 21/07/22	Thu 21/07/22	100%

7.2	PLANEACIÓN	10.83 days?	Thu 21/07/22	Wed 3/08/22	100%
7.2.1	Plan de Proyecto	10.83 days?	Thu 21/07/22	Wed 3/08/22	100%
7.2.1.1	Construir EDT-WBS	0.67 days?	Thu 21/07/22	Thu 21/07/22	100%
7.2.1.2	Realizar lista de actividades del proyecto	0.42 days?	Thu 21/07/22	Fri 22/07/22	100%
7.2.1.3	Desarrollar el cronograma del proyecto	2.92 days?	Fri 22/07/22	Tue 26/07/22	100%
7.2.1.4	Realizar informe del plan del proyecto	0.33 days?	Tue 26/07/22	Tue 26/07/22	100%
7.2.1.5	Entrega del plan del proyecto para aprobación interventoría	0 days?	Tue 26/07/22	Tue 26/07/22	100%
7.2.1.6	Revisión de Entrega de Plan de proyecto por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Fri 29/07/22	Fri 29/07/22	100%
7.2.1.7	Realizar Subsanación de obs. Plan de proyecto emitido por Interventoría	0.5 days?	Fri 29/07/22	Sat 30/07/22	100%
7.2.1.8	Entrega de Plan de proyecto para aprobación interventoría	0 days?	Sat 30/07/22	Sat 30/07/22	100%
7.2.1.9	Aprobación de Plan de proyecto por Interventoría	0 days?	Wed 3/08/22	Wed 3/08/22	100%
7.3	EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL	68 days?	Wed 3/08/22	Tue 1/11/22	51%
7.3.1	Informe Quincenales	68 days?	Wed 3/08/22	Tue 1/11/22	51%
7.3.1.1	Reuniones de Ejecución, seguimiento y control	51.92 days?	Wed 3/08/22	Mon 10/10/22	50%
7.3.1.2	Realizar informes quincenales	2.86 days?	Wed 19/10/22	Fri 21/10/22	75%
7.3.1.4	Entrega del proyecto a interventoría para aprobación final	0 days?	Tue 25/10/22	Tue 25/10/22	0%
7.3.1.4	Validación y aprobación del proyecto por Interventoría y Rama Judicial Consejo Superior de la judicatura	0 days?	Tue 1/11/22	Tue 1/11/22	0%
7.4	CIERRE	3.5 days?	Tue 1/11/22	Fri 4/11/22	0%
7.4.1	Informe final y cierre administrativo y contractual	3.5 days?	Tue 1/11/22	Fri 4/11/22	0%
7.4.1.1	Realizar y entregar informe final de estudios y diseños	1.5 days?	Tue 1/11/22	Wed 2/11/22	0%
7.4.1.2	Aprobación y firma del acta de liquidación	0 days	Fri 4/11/22	Fri 4/11/22	0%
7.4.1.3	Fin	0 days	Fri 4/11/22	Fri 4/11/22	0%

6.2. Avance Físico

Según el cronograma de ejecución, durante el periodo comprendido entre agosto 21 de 2022 y septiembre 21 de 2022, se registra el siguiente avance físico:

- ***% de avance físico programado:*** *58%*
- ***% de avance físico ejecutado:*** *46%*

A la fecha de corte, el consultor hizo la entrega de los siguientes componentes:

- ADMINISTRATIVO Y GERENCIAL:

En este periodo se desarrolla el rótulo de presentación de planos para todos los componentes técnicos del proyecto. La interventoría realiza las observaciones sobre el rótulo propuesto por GEDIC Ingeniería, estas son subsanadas y el día 25 de agosto, mediante comunicado IP-036-2022-Int-024 de da aprobación.

Por solicitud de la interventoría y la entidad contratante, el consultor realiza cotización mediante comunicado G-22173-CM027-22 para el diseño del sistema central de ventilación (HVAC), los tramites ante el operador de red y trámites para solicitud de licencia de construcción.

A la fecha el contratista consultor ha cumplido con los entregables estimados. Sin embargo, se ha presentado atraso en la aprobación del componente arquitectónico debido a solicitudes de la Interventoría y la Entidad, por cuanto el contratista presentara un ajuste en el cronograma para revisión y aprobación.

- COMPONENTE ARQUITECTURA:

El contratista realizo la entrega del componente arquitectónico Versión 1, el cual fue aprobado por la interventoría por medio del comunicado IP-036-2022-Int-028 del 20 de septiembre de 2022.

El consultor ha informado que, una vez realizada la aprobación del componente arquitectónico, inicia los diseños de detalle y la coordinación y diseño formal con todos los componentes técnicos del proyecto, detalles arquitectónicos y especificación de los mismos.

- COMPONENTE GEOTECNIA

El contratista realiza una primera entrega del componente de geotecnia el día 05 de septiembre para revisión por parte de interventoría. El 13 de septiembre el especialista de interventoría entrega observaciones a la consultoría. A la fecha el consultor se encuentra ajustando el informe de acuerdo a las observaciones presentadas por la interventoría.

- COMPONENTE PATOLOGIA

El contratista realiza la entrega del informe inicial de patología el día 05 de septiembre de 2022, donde se presentan las fichas patológicas de los elementos estructurales. El día 13 de septiembre el consultor realiza entrega de complemento al informe inicial entregado a la interventoría, en el que se complementan las fichas patológicas y se adjunta el estudio patológico del área trasera del edificio existente construido en material de mampostería.

El contrista realiza estudio de petrografía al material extraído en los núcleos de concreto.

- COMPONENTE ESTRUCTURAL

El contratista realiza la entrega del informe inicial del Estudio de Vulnerabilidad del edificio reforzado existente el día 26 de agosto de 2022 y el día 30 de agosto complementa el informe realizando la entrega de los planos estructurales.

El contratista de acuerdo al resultado del ensayo de petrografía concluye que el material del concreto utilizado en el reforzamiento estructural es BUENO.

De acuerdo con la aprobación del diseño arquitectónico, el consultor informa que inicia la predimensión estructural de la zona ampliada y la inclusión de los tanques de reserva de agua y de reserva contra incendio, en coordinación con el diseño del componente hidrosanitario.

- COMPONENTE HIDROSANITARIO

A la fecha de corte, el consultor informa el inicio del diseño de redes hidrosanitarias y redes de protección contra incendio, tomando como base la arquitectura aprobada.

- COMPONENTE ELÉCTRICO, VOZ Y DATOS

A la fecha de corte, el consultor informa el inicio del diseño eléctrico, voz y datos, tomando como base la arquitectura aprobada

6.3. Avance Financiero

6.3.1. Avance Financiero Contrato Consultoría C-005-2022

A la fecha no se ha facturado ningún componente. Según la cláusula quinta del contrato C-005 de 2022, el primer pago por el 60% se efectúa con la entrega y recibo a satisfacción de los siguientes componentes:

a) Estudio de vulnerabilidad sísmica y reforzamiento estructural (Actual 24%)

b) Estudio de fallas o daños existentes en la estructura, diagnóstico y recomendaciones (Actual 83%)

c) Estudio de suelos (Actual 98%)

d) Componente hidrosanitario, aguas lluvias y red contraincendios (Actual 33%)

e) Componente Arquitectónico (Actual 62%)

f) Componente eléctrico, iluminación. Aire acondicionado, voz y datos (Actual 16%)

6.3.2. Avance Financiero Contrato Interventoría AO-024-2022

A la fecha no se ha realizado ningún pago. Según la cláusula tercera de la aceptación de oferta AO-024-2022, el primer pago por el 60% se efectúa con la entrega del informe de interventoría donde se le dé el recibido y aval a los diseños y documentos elaborados por parte del consultor, de los siguientes componentes:

a) Estudio de vulnerabilidad sísmica y reforzamiento estructural (Actual 24%)

b) Estudio de fallas o daños existentes en la estructura, diagnóstico y recomendaciones (Actual 83%)

c) Estudio de suelos (Actual 98%)

d) Componente hidrosanitario, aguas lluvias y red contraincendios (Actual 33%)

e) Componente Arquitectónico (Actual 62%)

f) Componente eléctrico, iluminación. Aire acondicionado, voz y datos (Actual 16%)

7. ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO POR SEMANA

Durante el periodo comprendido entre agosto 21 de 2022 y septiembre 21 de 2022, se realizaron las siguientes actividades:

7.1. Actividades del 22 de agosto de 2022 al 2 de septiembre de 2022

Comités

- El viernes 26 de agosto de 2022, se realiza reunión virtual No.7 con el contratista, Dirección Seccional e interventoría, donde el consultor expone avance en el programa arquitectónico. La interventoría y supervisión realizan observaciones. Se deja constancia de reunión mediante un acta firmada por las partes y como soporte el audio grabado de la misma.

- El viernes 02 de septiembre de 2022, se realiza reunión virtual No.8 con el contratista, Dirección Seccional e interventoría, donde el consultor socializa el programa arquitectónico Palacio de Justicia de Ocaña con los ajustes realizados según las observaciones que previamente la interventoría y la entidad realizaron. Se deja constancia de reunión mediante un acta firmada por las partes y como soporte el audio grabado de la misma.

Actividades del contratista

- El consultor mediante comunicado G-22173-CM020-22 realiza la entrega del anteproyecto arquitectónico versión 1, para revisión y aprobación de interventoría.

- El 25 de agosto de 2022, el consultor recibe respuesta por parte de la Oficina de Planeación de Ocaña, a el oficio No. G-22173-CM005-22 del 03 de agosto de 2022, en el que solicitaban aclaración de normativa.

- El contratista realiza entrega del informe quincenal No. 2, para revisión y aprobación de interventoría.

- El contratista solicita a interventoría información técnica para dar inicio a los diseños del componente eléctrico.

- El consultor realiza entrega del primer informe del componente Análisis de Vulnerabilidad Sísmica junto con los planos estructurales de la estructura existente, para evaluación de la Interventoría.

- El consultor realizo la entrega de la propuesta técnica y económica para el diseño de HVAC y trámites ante operador de energía y solicitud de licencia de construcción, para revisión de la interventoría.

Actividades de la interventoría

- Seguimiento y control a las actividades por el consultor.

- El 22 de agosto de 2022, mediante oficio IP-036-2022-Int-019, la interventoría realiza observaciones al rotulo remitido por consultoría en comunicado No. G-22173-CM017-22

- El 22 de agosto de 2022, mediante oficio IP-036-2022-Int-020, la interventoría realiza observaciones generales al anteproyecto arquitectónico presentado por consultoría

- El 22 de agosto de 2022, mediante oficio IP-036-2022-Int-021, la interventoría realiza la revisión y observaciones al rotulo presentado por la consultoría.

- El 25 de agosto de 2022, mediante oficio IP-036-2022-Int-022, realiza revisión y observaciones a la documentación ambiental entregada por el consultor.

- El 25 de agosto de 2022, mediante oficio IP-036-2022-Int-024, la interventoría aprueba el rotulo presentado por la consultoría.

- El 25 de agosto de 2022, mediante oficio IP-036-2022-Int-025, la interventoría realiza la aprobación del anteproyecto arquitectónico versión 1.

- De acuerdo a propuesta realizada por la consultoría para el diseño de HVAC y trámites ante operador de energía y solicitud de licencia de construcción, mediante oficio IP-036-2022-Int-026 del 31 de agosto de 2022, la interventoría realiza observaciones y adjunta cotizaciones propias.

7.2. Actividades del 05 de septiembre de 2022 al 16 de septiembre de 2022

Comités

- El miércoles 07 de septiembre de 2022, se realiza reunión virtual No.9 con el contratista, la Dirección Seccional, Interventoría y el Nivel Central en cabeza de la Arquitecta Angela Aránzazu, donde el consultor expone los avances hasta la fecha del diseño arquitectónico. El Nivel Central realiza observaciones y sugerencias a el diseño como lo son reducción del número de salas de audiencia, inclusión de patio interior para proveer luz y ventilación natural. Se deja constancia de reunión mediante un acta firmada por las partes y como soporte el audio grabado de la misma.

- El viernes 09 de septiembre de 2022, se realiza reunión virtual No.10 con el contratista, la Dirección Seccional e Interventoría, donde se realiza la socialización de avance en el programa arquitectónico de acuerdo a las observaciones realizadas. La interventoría y supervisión realizan observaciones. Se deja constancia de reunión mediante un acta firmada por las partes y como soporte el audio grabado de la misma.

- El jueves 15 de septiembre de 2022, se realiza reunión virtual No.11 con el contratista, la Dirección Seccional, Interventoría y el Nivel Central en cabeza de la Arquitecta Angela Aránzazu, donde la consultoría da a conocer la propuesta de esquema arquitectónico según las observaciones realizadas en reunión anterior. Se realizan observaciones generales al diseño. Se deja constancia de reunión mediante un acta firmada por las partes y como soporte el audio grabado de la misma.

Actividades del contratista

- El consultor envía los informes de Patología y Estudio de suelos para la revisión de estos componentes por parte de los especialistas de interventoría.
- El contratista realiza entrega del informe quincenal No. 3, para revisión y aprobación de interventoría.
- El consultor realiza la entrega del anteproyecto arquitectónico versión 2, para revisión y aprobación de interventoría.
- El consultor realiza la entrega del anteproyecto arquitectónico versión 3, para revisión y aprobación de interventoría.

Actividades de la interventoría

- Seguimiento y control a las actividades por el consultor.
- La interventoría emite observaciones a los informes de Patología y Estudio de suelos presentado por la consultoría.

7.3. Actividades del 19 de septiembre de 2022 al 21 de septiembre de 2022

Comités

- El lunes 19 de septiembre de 2022, se realiza reunión virtual No.12 con el contratista, la Dirección Seccional, Interventoría y el Nivel Central en cabeza de la Arquitecta Angela Aránzazu, donde se realiza la socialización de los diseños arquitectónicos. Se realizan observaciones por la Supervisión, la arquitecta Ángela Aránzazu del nivel central del Consejo Superior de la Judicatura y por la Interventoría. Se deja constancia de reunión mediante un acta firmada por las partes y como soporte el audio grabado de la misma.

Actividades del contratista

- El consultor realiza la entrega del anteproyecto arquitectónico versión 4, para revisión y aprobación de interventoría.
- El contratista realiza entrega del informe quincenal No. 4, para revisión y aprobación de interventoría.

Actividades de la interventoría

- Seguimiento y control a las actividades por el consultor.
- El 20 de septiembre de 2022, mediante oficio IP-036-2022-Int-028, la interventoría realiza la aprobación al anteproyecto arquitectónico versión 4.

8. COMPONENTE AMBIENTAL

Por medio de oficio No. G-22173-CM016-22 del 17/08/2022 el consultor hace entrega a interventoría de la siguiente información correspondiente al componte ambiental:

- Política Ambiental
- Plan de Manejo de Residuos
- Matriz de Identificación de Impactos Ambientales

La interventoría de acuerdo a la información recibida por el contratista consultor, realizó las siguientes observaciones:

- Realizar el Plan de Manejo Ambiental de Residuos para la obra que permita controlar todos los impactos que se generen, teniendo como referencia la metodología general para la elaboración y presentación de estudios ambientales del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible la cual se encuentra en la página de la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales ANLA. El plan de Manejo debe incluir para cada uno de las actividades o procesos para el desarrollo de la obra:

  - ✓ Programas de Manejo Ambiental.
  - ✓ Plan de Seguimiento y Monitoreo.
  - ✓ Plan de Gestión del Riesgo.
  - ✓ Plan de Desmantelamiento y Abandono
  - ✓ Describir cada uno de los residuos generados (residuos sólidos, residuos de
  - ✓ construcción y demolición, residuos peligrosos) en cada proceso de la obra y
  - ✓ las medidas que se tomarán para su prevención y mitigación

9. COMITES DE SEGUIMIENTO

Durante el segundo mes de actividades se realizaron los siguientes comités virtuales con la asistencia de funcionarios de La Dirección Seccional, del consultor, de la interventoría y del Nivel Central, las reuniones se encuentran grabadas en audio y video.

COMITÉ No.	FECHA	ACTA	OBSERVACIÓN
7	26 de agosto de 2022	Se anexa	Socialización del esquema arquitectónico
8	02 de septiembre de 2022	Se anexa	Socialización del esquema arquitectónico
9	07 de septiembre de 2022	Se anexa	Socialización del esquema arquitectónico
10	09 de septiembre de 2022	Se anexa	Socialización del esquema arquitectónico
11	15 de septiembre de 2022	Se anexa	Socialización del esquema arquitectónico
12	19 de septiembre de 2022	Se anexa	Socialización del esquema arquitectónico

10.CORRESPONDENCIA

Se relaciona la correspondencia recibida y enviada, durante el desarrollo del segundo mes de actividades contractuales.

10.1. Relación de correspondencia recibida por parte del consultor

CONSECUTIVO	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
G-22173-CM019-22	Agosto 23 de 2022	Interventoría	Solicitud aprobación rotulo con subsanación observaciones
G-22173-CM020-22	Agosto 24 de 2022	Interventoría	Anteproyecto Arquitectónico para aprobación – Versión 1
G-22173-CM021-22	Agosto 24 de 2022	Interventoría	Solicitud aprobación rotulo
G-22173-CM022-22	Agosto 25 de 2022	Interventoría	Informe Quincenal No. 2
G-22173-CM023-22	Agosto 26 de 2022	Interventoría	Solicitudes técnicas como insumo del diseño eléctrico, Voz y Datos
G-22173-CM024-22	Agosto 26 de 2022	Interventoría	Primera entrega Estudio de Vulnerabilidad Sísmica
G-22173-CM025-22	Agosto 30 de 2022	Interventoría	Planos y modelo REVIT - Estructura Existente - Estudio de vulnerabilidad sísmica
G-22173-CM026-22	Septiembre 01 de 2022	Interventoría	Planos arquitectónicos de proyecto para aprobación
G-22173-CM027-22	Septiembre 01 de 2022	Interventoría - Supervisión	Propuesta técnica y económica para el diseño de HVAC y Trámites ante operador de energía y solicitud de licencia de construcción
G-22173-CM028-22	Septiembre 05 de 2022	Interventoría	Primera entrega estudio de suelos y patología
G-22173-CM029-22	Septiembre 05 de 2022	Interventoría	Informe quincenal No. 3
G-22173-CM030-22	Septiembre 13 de 2022	Interventoría	Proyecto Arquitectónico para aprobación – Versión 2

CONSECUTIVO	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
G-22173-CM031-22	Septiembre 16 de 2022	Interventoría	Proyecto Arquitectónico para aprobación – Versión 3
G-22173-CM032-22	Septiembre 20 de 2022	Interventoría	Informe quincenal No. 4
G-22173-CM033-22	Septiembre 20 de 2022	Interventoría	Proyecto Arquitectónico para aprobación – Versión 4
G-22173-CM034-22	Septiembre 20 de 2022	Interventoría	Solicitud actas de reunión para seguimiento de la trazabilidad del proyecto

10.2. Relación de correspondencia recibida por parte de Interventoría

CONSECUTIVO	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
IP-036-2022-Int-019	Agosto 22 de 2022	Contratista - Supervisión	Respuesta al oficio No. G-22173-CM017-22, observaciones al rotulo presentado por la empresa consultora
IP-036-2022-Int-020	Agosto 22 de 2022	Contratista - Supervisión	Requerimientos por parte de la interventoría de acuerdo a los últimos avances del anteproyecto arquitectónico presentados mediante oficio G-22173-CM018-22
IP-036-2022-Int-021	Agosto 22 de 2022	Contratista - Supervisión	Respuesta al oficio No. G-22173-CM017-22
IP-036-2022-Int-022	Agosto 25 de 2022	Contratista - Supervisión	Revisión documentación ambiental para contrato C-005 DE 2022
IP-036-2022-Int-023	Agosto 25 de 2022	Supervisión	Aprobación de Informe 01 quincenal
IP-036-2022-Int-024	Agosto 25 de 2022	Contratista - Supervisión	Respuesta al oficio No. G-22173-CM021-22, Solicitud aprobación rótulo presentado por la empresa consultora
IP-036-2022-Int-025	Agosto 25 de 2022	Contratista - Supervisión	Aprobación anteproyecto

CONSECUTIVO	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
			arquitectónico versión 1
IP-036-2022-Int-026	Agosto 31 de 2022	Supervisión	Cotizaciones diseño de HVAC
IP-036-2022-Int-027	Septiembre 14 de 2022	Supervisión	Solicitud de Audio para entrega de Informe
IP-036-2022-Int-028	Septiembre 20 de 2022	Contratista - Supervisión	Aprobación anteproyecto arquitectónico versión 4
IP-036-2022-Int-029	Septiembre 21 de 2022	Contratista - Supervisión	Entrega de Actas de reuniones

10.3. Relación de correspondencia enviada por parte de Supervisión

CONSECUTIVO	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
13	Agosto 22 de 2022	Interventoría	Observaciones realizadas contrato de Interventoría AO-024-2022
14	Agosto 22 de 2022	Interventoría	Oficio Observaciones Rotulo
15	Agosto 25 de 2022	Interventoría	Solicitud Informe Interventoría
16	Agosto 25 de 2022	Interventoría - Consultoría	ACUERDO No. PSAA14-10160: Plan de Gestión Ambiental de la Rama Judicial
17	Agosto 28 de 2022	Interventoría	Observaciones Concepto eléctrico
18	Agosto 28 de 2022	Interventoría	Observaciones Informe de Interventoría
19	Agosto 28 de 2022	Interventoría	Solicitud actas de reunión
20	Agosto 31 de 2022	Interventoría	Pólizas contrato C-005-2022
21	Septiembre 02 de 2022	Interventoría	Respuesta a oficio de consultoría No. G-22173-CM023-22.
22	Septiembre 02 de 2022	Interventoría	Observaciones actividades de la Interventoría
23	Septiembre 12 de 2022	Interventoría	Socialización alcance adicional contrato No. C-005-2022
24	Septiembre 14 de 2022	Interventoría	Respuesta a oficio No. IP-036-2022-Int-027

CONSECUTIVO	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
25	Septiembre 21 de 2022	Interventoría	Respuesta a Solicitud de Audio del 16/08/2022

11. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- En el presente Informe Mensual No 2 de Supervisión, se reporta de manera general las diferentes actividades programadas por el consultor.

- En relación con el avance físico del contrato de Consultoría, a la fecha se han desarrollado las actividades programadas en el cronograma de actividades. Se estimaron los siguientes índices: Avance Acumulado Programado al periodo del presente corte del **0.58%**, contra un Avance Acumulado Ejecutado del **0.46%.**

- A la fecha de corte, el componente arquitectónico tiene un avance del 62% que incluye el desarrollo de las actividades de diseño y dibujo de detalle, modelamiento REVIT, desarrollo de especificaciones y coordinación con otras especialidades.

- El diseño hidrosanitario y de red contraincendios se adelanta en coordinación con el componente arquitectónico.

- Debido a que el cronograma de ejecución se vio alterado debido a que el componente arquitectónico aprobado el día 17 de agosto, mediante oficio de interventoría No. IP-036-2022-Int-018, fue sujeto a cambios posteriores por el Nivel Central en cabeza de la arquitecta Angela Aránzazu, afectando el avance en las demás especialidades técnicas, se ha visto atrasado el inicio de los demás componentes, por lo cual el contratista está evaluando la solicitud de una prorroga en tiempo.

ING. MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN
Dirección Seccional de Administración Judicial
Cúcuta
Supervisor